



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000236

*[Handwritten signature]*

NOMBRES Y APELLIDOS  
Ingrid Karina Bautista  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Cabecera Central.

TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_



**ACTA NÚMERO 10-2022**

**DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO  
"COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ. -----**

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las dieciséis horas en punto (16:00) del día viernes veintiocho de octubre del año dos mil veintidós (28-10-2022), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- y el señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-, con el objeto de celebrar la "DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS" que en lo sucesivo se abreviara -COMUDE-, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**, a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del -COMUDE-, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de la hora señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: Señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del -COMUDE-  
**MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Señores **Felipe Juárez Chanta** Síndico Primero Municipal, señor: **Emilio Roberto Salamá López** Concejal Tercero Municipal.  
**INSTITUCIONES DE GOBIERNO,** **José Fernando de Paz Soto**, representante del MAGA; **Irma Graciela González Azurdia** Monitor de -SESAN-; **Rony Fernando Gómez**, representante del Ministerio de Educación. **INSTITUCIONES CIVILES:** No hicieron acto de presencia y no presentaron excusa alguna. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO -COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores: **José Venancio Escobar Ramos**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Eben-Ezer, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Maria Dolores Hernández**, representante de Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Colonia Vista El Valle, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Ingrid Karina Bautista Aragón**, representante de Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, central de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Abelino Walberto López**, representante de Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Colonia 11 de Agosto. **INVITADOS, (SOLO CON VOZ, SIN VOTO):** **Deisy Carolina López Pérez**, representantes del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social; **Gustavo Adolfo Chanta Mendez**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, central de este municipio; **Maria Rosario Gonzalez**, Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Colonia Vista al Valle de este municipio, **Suleyma Mileny Pérez**, Directora Interina de la Dirección Municipal de la Mujer -DMM-, **Maria Viviana Salama**, promotora de la Dirección Municipal de la Mujer -DMM-, **Melvin Alí Pérez Monterroso**, Jefe de la Policía Municipal; **Lic. Jose Farid Salazar**





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000237

Herrera, Juez de Asuntos Municipales; **Julio Barrientos** Coordinador de la Unidad de Gestión Ambiental Municipal -UGAM-; **Roberto Noel Chanta Zamora** Encargado de la Oficina Públicos; **Darwin Pérez** Director Municipal de Planificación -DMP-, **Deisy del Cid Rivera** Encargada de Compras, **Fermin Benedicto Ajin Quiej**, encargado de presupuesto. **SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA:** De esta manera se somete a consideración de los integrantes presentes del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, la agenda siguiente: a) **Registro de participantes a la Sesión Ordinaria del -COMUDE-**, a realizarse en el salón municipal, ubicado primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez. b) Acto de oración al divino creador. c) Palabras de bienvenida a cargo del señor: **Juan Francisco Pérez Mendez**, en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. d) Lectura del Acta de la Sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. e) Intervención del señor **Darwin Joselino Pérez Hernández** Director Municipal de Planificación -DMP-. f) Espacio para representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo COCODES, que funcionan en este municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio. g) Acuerdos y compromisos que se lleven a cabo en la presente reunión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- h) **Palabras de agradecimiento.** El señor: **Juan Francisco Pérez Mendez**, Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, somete a votación y aprobación la misma, quedando aprobada por mayoría. **TERCERO:** Se da un espacio para elevar palabras de oración al divino creador, seguidamente el señor: **Juan Francisco Pérez Mendez**, Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, extiende una atenta y cordial bienvenida a cada uno de los presentes agradeciéndoles por su asistencia. **CUARTO.** Se da lectura del Acta de la sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. **QUINTO:** El señor **Darwin Joselino Pérez Hernández** en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP-, informa a los presentes respecto a los avances y estados de los proyectos, tanto con fondos municipales como con fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE-, detallados de la siguiente manera:-----

- 1) **REPOSICION CALLE A TRAVES DE ADOQUINADO EN 3RA AVENIDA ENTRE ZONAS 3 Y 4 CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.** En este proyecto se está llevando cabo la reparación de hundimiento de adoquín y se prevé que se finalicen los trabajos el día 04 de noviembre de 2022.
- 2) **REPOSICION CALLE A TRAVES DE ADOQUINADO EN 4TA AVENIDA ZONA 4 CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.** Este proyecto está finalizado, pendiente de liquidar, previo a realizar unas mejoras.
- 3) **CONSTRUCCION POZO (S) MECANICO, 2DA. AVENIDA ZONA 1, CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.** Este proyecto está finalizado, recepcionado y liquidado, pendiente de instalación de acometida eléctrica por parte de la empresa eléctrica, ya fue ingresada la solicitud respectiva.
- 4) **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE (CAMBIO DE RED DE DISTRIBUCION), CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.** Este proyecto se encuentra en la etapa de ejecución, los trabajos en la 1ª calle de las zonas 3 y 5, se encuentran finalizados, 4ª. Calle "A" entre zona 1 y 2, se encuentran finalizados y se continuaran con los trabajos en la calle ubicada entre la municipalidad y el Instituto Básico por Cooperativa.
- 5) En relación a los proyectos de la **Escuela Hunapu** y **mejoramiento de camino de Aldea Buena Vista** están en el proceso de cotización y en los próximos días se estará recepcionando la documentación correspondiente.





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO –COMUDE–  
SECRETARÍA MUNICIPAL



No 000238

Por su parte la Licenciada Ingrid Karina Bautista en su calidad de representante titular del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE–, central de este municipio, expone y manifiesta que ha pasado con el tema de pruebas de laboratorio del agua potable del nuevo pozo mecánico, asimismo que ha observado que no se están utilizando los materiales adecuados y de calidad para la ejecución de los proyectos, por lo que solicita que se hagan las supervisiones correspondientes y no solo cuando este el ente fiscalizador realizando las respectivas fiscalizaciones y sugiere que el personal municipal este al pendiente del material que están utilizando, el señor Roberto Noel Chanta Zamora en su calidad de Encartado de Servicios Públicos, informa que el tema de pruebas ya se realizaron en acompañamiento de salud, y por el momento se está en la fase de instalación del sistema de cloración, siendo el proceso que hay que realizar una prueba sin cloración y otra con el sistema de cloración instalado para que se indique la cantidad de cloro a utilizar respectivamente. En relación al tema de la calidad de materiales el señor Director Municipal de Planificación –DMP–, informa que se cuenta con los respectivos certificados de calidad y se estará platicando con la empresa encargada de la ejecución de los trabajos correspondientes para que se utilice cemento progreso. Asimismo, solicita se informe del listado de personas que cuentan con el servicio de agua potable por medio de camión cisterna. Continúa manifestando la Licda: Ingrid Bautista representante del –COCODE–, central, que hasta el momento no hay ejecutado ningún proyecto según el POA 2022, asimismo que las invitaciones a reuniones del Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE–, lleguen con días de anticipación derivado que están llegando muy tarde, y la Policía Municipal pueda coordinar el tema del tránsito vehicular porque la verdad que es lamentable que cuando se están haciendo las reparaciones de las calles del municipio no hay orden y existe congestionamiento vial para que se ordenen las vías y pasos de la mejor manera, por su parte el señor Director Municipal de Planificación informa que el día miércoles se pueda acercar a la Dirección Municipal de Planificación –DMP–, para que le puedan entregar el estatus de los respectivos proyectos para el año 2022, en relación a las propuestas de proyectos para el año 2023, se solicita que cada –COCODE–, pueda presentar sus propuestas por escrito según sus necesidades prioritarias para que sean analizadas y evaluadas por el Consejo Municipal y ver la posibilidad de tomarlas muy en cuenta en el presupuesto para el ejercicio fiscal 2023. **SEXTO:** La representante del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE–, de Colonia Vista al Valle de este municipio, solicita que cuando se tengan problemas con los pozos mecánicos que los tomen en cuenta y les puedan brindar el vital líquido por medio del camión cisterna, al mismo tiempo solicita que puedan colocar toneles de basura en el estadio municipal, para que los vecinos y personas puedan depositar la basura en virtud que últimamente la están tirando al barraco y esto está provocando mucha contaminación, por su parte el señor Julio Barrientos encargado de la Unidad de Gestión Ambiental Municipal –UGAM–, le informa que ya están colocados dos toneles para depositar la basura en el estadio municipal y en los próximos días se estará platicando con el presidente de la Asociación de Fútbol para que se tomen las acciones correspondientes, asimismo se puedan avocar con el Juez de Asuntos Municipales para que se temen cartas en el asunto. **SÉPTIMO:** El Vice-presidente del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE–, central de este municipio, pregunta que plan de seguridad se tiene por parte del concejo municipal, tema de limpieza del cementerio municipal, renuncia del señor Alcalde Municipal para poder participar en las próximas elecciones, el señor Alcalde Municipal le informa que se han realizado las gestiones y trámites ante la Gobernación Departamental para que puedan enviar más elementos de la Policía Nacional Civil –PNC–, y le puedan brindar la seguridad a los vecinos de esta población, respecto a los trabajos de limpieza del cementerio municipal ya están realizados y finalizados, en el tema de la renuncia del cargo para poder participar en las próximas elecciones según resolución del Tribunal Supremo Electora quedo sin efecto hace unos días. **OCTAVO:** La representante del puesto de salud de esta localidad solicita que puedan ir a verificar el tema del desagüe del puesto de salud en virtud que emanan malos olores,





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL





Nº 000239


Asi mismo les puedan apoyar con los dos días con la ambulancia municipal, al mismo tiempo manifiesta que según recomendaciones del área de salud es que para el 1 y 2, las personas que van a visitar el cementerio municipal y colocar flores a sus difuntos que no utilicen agua, si no que puedan colocar arena o tierra. **NOVENO:** El señor **José Venancio Escobar Ramos**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Eben-Ezer, solicita y hace el recordatorio para que se pueda tomar muy en cuenta la reparación del camino del camino de avenida los encinos ya que está en malas condiciones. **DÉCIMO:** En la presente Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, los siguientes acuerdos y compromisos: 1) Que se estarán realizando las supervisiones respectivas para que las empresas encargadas de ejecutar proyectos en esta jurisdicción municipal, utilicen los materiales de calidad según especificaciones técnicas de cada proyecto. 2) Se estará platicando con el Presidente de la Asociación de Futbol de este municipio para ver el tema que están tirando basura en el barranco a un costado del estadio municipal. 3) El día miércoles 02 de noviembre del presente año, se tendrá un estatus de los proyectos priorizados según el Plan Operativo Anual POA 2022. 4) Los representantes de cada Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, estarán presentado sus peticiones por escrito a la Dirección Municipal de Planificación -DMP-, para que sean analizadas y evaluadas por el Concejo Municipal, para ver la posibilidad de incluirlas en el presupuesto del ejercicio fiscal 2023. 5) Se ordena a la Oficina de Servicios Públicos para que a la brevedad posible puedan revisar el desagüe del puesto de salud y determinar el motivo por el cual emanan malos olores. **DÉCIMO PRIMERO:** Se dan las palabras de agradecimiento a cada uno de los presentes, por su asistencia, esperando que tengan un buen retorno a sus hogares. **DÉCIMO SEGUNDO:** No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente sesión, en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las diecinueve horas con veinte minutos, la que leída a los comparecientes y enterados de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, la aceptan, ratifican y firman de entera conformidad.


  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Juan Francisco Pérez**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA **ALCALDE**  
 TITULAR  SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_

  
  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Severin Carlos Pinton**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA **SECRETARIO**  
 TITULAR  SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_

  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Felipe Juez Chanta**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA **SIUDICC**  
 TITULAR  SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_

  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Emilio Roberto Salama**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA \_\_\_\_\_  
 TITULAR  SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_

  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Jose Fernando de Paz**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA **MAGA**  
 TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_

  
 NOMBRES Y APELLIDOS **Irma Graciela Gonzalez**  
 INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA **SESAN**  
 TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
 FECHA: \_\_\_\_\_








MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL





Nº 000240

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Rony Fernando Gomez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
MINEDUC  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Jose Venancio Escobar  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Ebenezer  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Maria Dolores Hernandez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
cocode col. Vista el Valle  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Ingrid E. Bautista A.  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
cocode Central  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Abelino W. Lopez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
cocode col. 11 de Agosto  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

**ACTA NÚMERO 11-2022**

**DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO "COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ. -----**

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las dieciséis horas en punto (16:00) del día viernes veinticinco de noviembre del año dos mil veintidós (25-11-2022), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Méndez, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- y el señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-, con el objeto de celebrar la "DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS" que en lo sucesivo se abreviara -COMUDE-, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**, a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del -COMUDE-, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de la hora señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: Señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Méndez, en su calidad de Coordinador del -COMUDE- **MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Señor Felipe Juárez Chanta Síndico Primero Municipal, en el caso del señor: **Emilio Roberto Salamá López** Concejal Tercero Municipal, por situaciones laborales no pudo asistir. **INSTITUCIONES DE GOBIERNO, Dra. Ana Pérez Ruiz**, representante del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, **José Fernando de Paz Soto**, representante del MAGA; **Irma Graciela González Azurdia** Monitor de -SESAN-; **Rony Fernando Gómez**, representante del Ministerio de Educación. **INSTITUCIONES CIVILES: Ventura Mixtun Ramos** representante de AGRICOM. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO -COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores: **Darwin Abel García Gómez**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea San Miguel Milpas Altas; **Magdalena Milpas Altas; Abelino López López**, representante de Consejo Comunitario de