



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000216

**ACTA NÚMERO 06-2022**

**SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO  
"COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ. -----**

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las dieciséis horas en punto (16:00) del día viernes veinticuatro de junio del año dos mil veintidós (24-06-2022), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- y la señorita Lesly Yanira Pérez Zamora, en su calidad de Oficial Primero de la Secretaría Municipal con el objeto de celebrar la "**SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS**" que en lo sucesivo se abreviara -COMUDE-, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**, a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del -COMUDE-, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: Señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del -COMUDE- **MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Señores Felipe Juárez Chanta Síndico Primero Municipal, señor: Emilio Roberto Salama López, Concejal Tercero Municipal para participar en las reuniones del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, durante el presente año 2022. **INSTITUCIONES DE GOBIERNO:** Adan Enrique Gómez Girón representante de -SESAN- Dra. Ana Pérez Ruiz, representante titular del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social MSPAS, Jose Fernando de Paz Soto representante de MAGA. **INSTITUCIONES CIVILES:** Salvador de Jesús López, representante de AGRICOM. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO-COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores: Ingrid Karina Bautista, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Abelino López, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Colonia 11 de Agosto del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Leonel Chacón Méndez representante de Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea San Miguel Milpas Altas Sac, José Venancio Escobar, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Eben-Ezer, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, Sabino López Ramos representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Aldea Buena Vista, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez y Marco Tulio Méndez representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Colonia El Nazareno, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez **INVITADOS, (SOLO CON VOZ, SIN VOTO):** Jose Eligio Mixtún Martínez, Marco Antonio Chanta, Magda Bautista, Marco Antonio Ramos López, Julio Augusto Ramos López, Gustavo Adolfo Chanta Méndez, representantes del -COCODE-, central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Elber Sanchez, representante de la -PNC-; Darwin Pérez, Director Municipal de Planificación -DMP- Demetrio Marroquín, representante del -COCODE-, Aldea Buena Vista, Julio Cesar Barrientos Coordinador UGAM, Nelson García representante del -COCODE- de Aldea San Miguel Milpas Altas, Melvin Pérez Monterroso, Agente Policía Municipal, Jackeline Roxana Domingo Pérez asistente de Dirección Municipal de la Mujer, Brandon Rene Angeles Martínez Coordinador de Catastro Municipal, Fermin Ajín encargado de Presupuesto municipal, Rosario Ana Maria Rodas Pérez, asistente de Ministerio de Salud, y Erika Maribel Hernández Ramos Encargada de IUSI. **SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA:** De esta manera se somete a consideración de los





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000217

integrantes presentes del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, la agenda siguiente:

a) Registro de participantes a la Sesión Ordinaria del COMUDE, a realizarse en el salón municipal, ubicado primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez. b) acto de oración al divino creador, a cargo de un voluntario. c) Palabras de bienvenida a cargo del señor: Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE. d) Lectura del Acta de la Sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, a cargo de la señorita Lesly Yanira Pérez Zamora. e) Presentación y Acreditación ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- del representante titular y suplente del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea Buena Vista de este Municipio. f) Intervención del señor Darwin Joselino Pérez Hernández en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP- g) Espacio para representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo COCODES, que funcionan en este municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio h). Palabras de agradecimiento. El señor: Juan Francisco Pérez Mendez, Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, somete a votación y aprobación la misma, quedando aprobada por mayoría. **TERCERO:** Se da un espacio para elevar palabras de oración al divino creador, seguidamente se extiende una atenta y cordial bienvenida a cada uno de los presentes agradeciéndoles por su asistencia. **CUARTO.** Lectura del Acta de la sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, a cargo de la señorita Lesly Yanira Pérez Zamora, en su calidad de Oficial Primero de la Secretaría Municipal **QUINTO:** La señorita Lesly Yanira Pérez Zamora, en su calidad de Oficial Primero de la Secretaría Municipal hace la presentación y acreditación del titular y suplente del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de la Aldea Buena Vista de esta jurisdicción municipal, quedando debidamente acreditados a partir de la presente fecha y para que puedan participar en las reuniones del -COMUDE-, programadas para el año 2022, **SEXTO:** El señor Darwin Joselino Pérez Hernández en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP-, de esta municipalidad da a conocer a los señores integrantes del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, información importante en lo que respecta a los avances de los proyectos: **CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA LA 1ERA, 4TA, 5TA CALLE Y 4TA AVENIDA CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS SACATEPÉQUEZ** dando a conocer las mejoras en lo que respecta al hundimiento de adoquín que ya fueron reparadas así como la puesta del adoquín pendiente en el tramo final por lo que se encuentra en su etapa final, Toma la palabra la profesora Ingrid Karina presidenta del COCODE central solicitando saber cuándo se reparan las tapaderas que están en mal estado y que no debe darse por finalizado el proyecto ya que esta por vencerse la fianza de cumplimiento. Por lo que solicita se pueda realizar una supervisión con la empresa, representantes municipales y COCODE central el día lunes 27 de junio del año en curso en el horario de 08:00 horas, así mismo solicita sean puntales para la supervisión. **REPOSICIÓN CALLE A TRAVEZ DEL ADOQUINADO EN 3ERA AVENIDA ENTRE ZONA 3 Y 4 CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS SACATEPÉQUEZ** se constató que en una supervisión efectivamente hay hundimiento y brocales agrietados por lo que en común acuerdo con la constructora se realizaran las reparaciones al finalizar los trabajos de la 4ta avenida para no cerrar el paso en las dos vías de acceso, así como se da a conocer que ya se realizó el 90% de pago y se pagara el 10% después de haber realizado las mejoras. **REPOSICIÓN CALLE A TRAVEZ DE ADOQUINADO EN 4TA AVENIDA ZONA 4 CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS SACATEPÉQUEZ.** Se da a conocer que se levantó la suspensión el 09 de junio del año en curso y ya se empezó nuevamente con la ejecución, así como se da a conocer que se ha cancelado únicamente el 20% de anticipo. Así mismo se hace mención que se coordinó con el encargado de servicios públicos la verificación de la instalación de servicios de agua y se constató que existen varios vecinos que han instalado entre tres a cuatro tuberías del servicio de agua potable en una sola vivienda por lo que se solicitó presentar el recibo de pago correspondiente ya que de lo





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



No. 000218

contrario se hará el corte respectivo, Toma la palabra la presidenta del COCODE CENTRAL dando a conocer que los empleados encargados del proyecto de la 4ta avenida se han presentado en estado de ebriedad y se ha constatado por vecino de ese sector la veracidad de lo mencionado, y debido a ese factor el proyecto no ha podido avanzar rápido, tomando en cuenta que también no ha avanzado por las lluvias, pero que la lluvia no es excusa de presentarse en estado de ebriedad a trabajar. **CONSTRUCCION POZO MECANICO 2DA AVENIDA ZONA 1 CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS SACATEPÉQUEZ**, se da a conocer que ya se realizó el aforo y se encuentra en construcción de caseta e introducción de tuberías hacia el tanque de distribución y se ha cancelado el 85.78%. Toma la palabra la presidente Ingrid Karina Bautista solicita saber si ya envió la muestra del vital líquido del nuevo pozo y saber si es apto para el consumo humano a lo que se le hace saber que la empresa es la que debe de traer las muestras de agua, y luego la municipalidad enviara otras muestras al INFOM. **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE (CAMBIO DE RED DISTRIBUCIÓN) CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS SACATEPÉQUEZ**, se da a conocer que ya se presentaron los documentos como planos para la aprobación de orden de cambio la cual se encuentra bajo análisis del supervisor municipal, así como se da a conocer que ya se adelantó el trámite. **SEPTIMO** toma la palabra el representante del COCODE Colonia El Nazareno preguntando acerca del proyecto que estaba destinado para este año pero que no fue realizado, a lo que se le hace mención que hubo modificaciones por ser anteproyecto, por lo que solicita el presidente del COCODE de la Colonia El Nazareno no se hagan las modificaciones de los proyectos ya que es molesto engañar a los vecinos de la Colonia por lo que solicita que se respete la palabra de los vecinos para los proyectos. Así mismo solicita se pueda verificar el tragante que se encuentra a la vuelta de la calle que conduce hacia la Cooperativa RL debido a que se encuentra tapado porque el tubo es delgado, y así evitar problemas a futuro. Por otro lado, se hace mención que la empresa que estaba llevando el proyecto de cambio de tubería de distribución de agua potable arruino la calle y hasta el momento no se ha arreglado la calle, dando a conocer que en su momento los representantes de la empresa dieron a conocer que dejarían las calles en buen estado. Por lo que solicita se arregle la calle lo antes posible. Por lo que por parte del Director Municipal de Planificación le hace saber que se hará una visita de campo en la Colonia el día lunes en el horario de 08:00 horas. Toma la palabra el representante del COCODE de la Aldea de San Miguel Milpas Altas agradeciendo el apoyo con la fumigación en la Aldea para combatir la plaga de moscas así como solicita se dé a conocer cómo va el avance del estudio hidrológico, a lo que se le responde que por parte de la empresa se ha tenido pospuesto pero por decisión del Concejo Municipal se llegó a la conclusión que se realizaran los estudios con otra empresa ya que la actual empresa tubo hasta el día de hoy como última hora las 17:00 horas para ser entrega de la documentación y no lo hizo. Toma la palabra el alcalde municipal dando a conocer a los presentes que en la Aldea San Miguel Milpas Altas existe plaga de moscas por lo que se está combatiendo dicha plaga con fumigación a nivel poblacional, así mismo hace mención que en la Aldea de Buena Vista existen derrumbes y se está colaborando con los vecinos para limpiar carreteras y calles. Toma la palabra el profesor Eligio Mixtún solicitando se dé a conocer cuando ira a empezar el proyecto en la Escuela Hunapú ya que ha pasado mucho tiempo sin poder dar inicio, a lo que en respuesta a lo expuesto se le informa que se ha tenido inconvenientes con el convenio de educación y por tal motivo no se ha empezado. Toma la palabra la doctora Ana Pérez dando a conocer que la enfermedad de la viruela de mono posiblemente este en el país pero aún no se ha confirmado nada, pero si se llegara a presentar solicita se presenten al centro de salud para realizarse la prueba que es similar a la prueba del COVID-19. Así mismo solicita se pueda exhortar a las familias para que vacunen a los niños menores de 05 años para poder vacunarse del refuerzo ya que los horarios son de 08:00 a 16:00 horas, así como solicita puedan seguir los protocolos de salud para evitar contagiarse del COVID-19, por otro lado da a conocer que en el horario de 08:00 a 15:00 horas, así como da a conocer que hasta el momento dentro del municipio existen 13 casos activos de COVID-19. Y que los trabajos en el puesto de salud aun están pendientes. Toma la palabra el director municipal de planificación dando a





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL




Nº 000219

conocer que hay 2 albañiles que iniciaran el trabajo en el puesto de salud, así como da a conocer que el centro de salud está dentro del proyecto de CODEDE para el año 2023 así como proyecto para la Aldea de San Miguel Milpas Altas y Buena Vista. toma la palabra el profesor Eligio Mixtún dando la propuesta que consiste en cancelar grupo musical que vendrá para la feria patronal y con ese efectivo económico poder ayudar a la comunidad. Toma la palabra la presidenta del COCODE de la Cabecera central dando a conocer a los integrantes del COCODE CENTRAL así como da a conocer a los presentes que como COCODE asistirá el equipo completo a las reuniones de COMUDE. Así como da a conocer que llevar a cabo una reunión con la Policía Nacional Civil tratando el tema de seguridad a nivel poblacional ya que se ha visto mucha delincuencia en el municipio. así también solicita se le pueda brindar información donde se le indique si habrá cambios en integrantes del COMUDE a lo que se le hace saber que se hará la consulta respectiva con asesoría jurídica y en la próxima reunión ya se tendrá una respuesta concreta. Por otro lado, la presidenta del COCODE CENTRAL solicita se le aclare del porque existen dos empresas distintas en el proyecto, colocando tuberías y adoquines, a lo que por parte del director municipal de planificación le da a conocer que efectivamente son dos empresas ya que cada una tiene al personal adecuado para cada instalación. Así mismo solicita se brinde información del porque el parque ecológico Corazón de Agua no se llevó a cabo el proyecto ya que era un proyecto para este año, por lo que se le da a conocer que dicho proyecto es el ultimo a planificar, así mismo sugiere se verifique el tránsito en las calles ya que no hay educación vial dentro del municipio, por lo que se le hace mención que se estará coordinando con los agentes de la policía municipal. por otro lado, hace referencia que según el manual de COMUDE la persona indicada para llevar a cabo la reunión tiene que ser el presidente y hasta el momento no se ha visto que lo haga, por lo que sugiere se tome en cuenta lo dicho por el manual. Así como solicita se haga la agenda para los proyectos del año en una reunión extraordinaria y llevar a cabo los proyectos con tiempo para las Aldeas Colonias y el municipio, por lo que el director de municipal de planificación da a conocer que en septiembre se realizan los cambios y priorizaciones para los proyectos del año entrante, también da a conocer que proyecto para la colonia 11 de agosto ya fue aprobado por parte de CODEDE y está trabajando las bases y poderlas subirlas al sistema de Guatecompras después de presentarlas ante el concejo municipal, toma la palabra la presidenta del COCODE CENTRAL solicitando se pueda realizar las reuniones del COCODE en el salón municipal ya que es un derecho a lo que se le responde que se estará consultando su propuesta y se le indicara en su momento. Toma la palabra el profesor Eligio Mixtún dando a conocer que se debe de avocar a los directores del establecimiento para que se agilice el trámite del aval de educación ya que es más factible el acercamiento con el Ministerio de Educación así como sugiere se trabaje en unión para un mejor avance. **OCTAVO:** El señor Felipe Juárez Chanta en su calidad de Síndico Primero Municipal, agradece a cada uno por su presencia a dicha reunión, así mismo deseándoles muchas bendiciones del divino creador y que regresen sin novedad a sus hogares. **NOVENO:** No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las veinte horas en punto, la que leída a los comparecientes y enterados de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, la aceptan, ratifican y firman de entera conformidad.

  
NOMBRES Y APELLIDOS Juan Francisco Perce  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA Alcalde  
TITULAR / SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: 24/06/2022



  
NOMBRES Y APELLIDOS Lesly Yanira Perce Z.  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA Secretaría  
TITULAR ✓ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: 24/06/2022



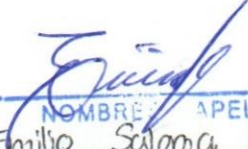



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL




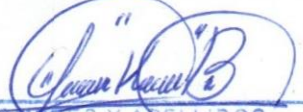
Nº 000220

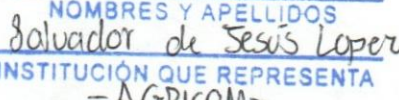
  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Felipe Juárez Chanta  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
Sindico Primero  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022


  
NOMBRE APELLIDOS  
Emilio Salama Lopez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
Concejal Tercero  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022


  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Adán Gómez Giron  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
- SESAN -  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022


  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Dra. Ana Pérez Ruiz  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
MSPAS  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

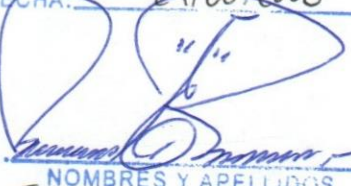
  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Licda. Ingrid Karina Bautista  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE, CENTRAL  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022


  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Salvador de Jesús Lopez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
- AGRICOM -  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022


  
NOMBRES Y APELLIDOS  
José de Paz Soto  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
- MAGA -  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Abelino Lopez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE, col. II de Agosto  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Leonel Chacón Méndez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE, Aldea San Miguel  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
José Venancio Escobar  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE, EBEN-EDER  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Sabino Lopez Ramos  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE, Aldea Buena Vista  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022

  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Marco Tulio Méndez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
-COCODE- Col. el Nazareno  
TITULAR  SUPLENTE  
FECHA: 24/06/2022