



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



ACTA NÚMERO 03-2023

Nº 000257

**TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO "COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ.** -----

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las ocho horas en punto (08:00) del día viernes diecisiete de marzo del año dos mil veintitres (17-03-2023), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El señor Alcalde Municipal **Juan Francisco Pérez Mendez**, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- y el señor **Selvin Carlos Pinzón de la Cruz**, en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-, con el objeto de celebrar la "TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES" que en lo sucesivo se abreviara -COMUDE-, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**, a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del -COMUDE-, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: Señor Alcalde Municipal **Juan Francisco Pérez Mendez**, en su calidad de Coordinador del -COMUDE- **MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Señores **Inocente Ramos Salamá** Síndico Segundo Municipal, el profesor **Fausto René Hernández González** Concejal Cuarto Municipal no hizo acto de presencia y no presento justificación alguna. **INSTITUCIONES DE GOBIERNO:** **Rony Fernando Gómez**, representante del Ministerio de Educación. **INSTITUCIONES CIVILES:** No se han acreditado ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO-COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores, **Abelino Gualberto López López**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo de la Colonia 11 de Agosto, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **María Dolores Hernández López**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Colonia Vista al Valle, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Darwin Abel García Gómez**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea San Miguel Milpas Altas, Sacatepéquez; **Ingrid Karina Bautista Aragón**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Santos Ajvix Boror**, representante de Consejo Comunitario de Desarrollo de Aldea Buena Vista, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez. **INVITADOS, (SOLO CON VOZ, SIN VOTO):** **Elber Sanchez**, **William Ortiz**, agentes de la Policía Nacional Civil -PNC-, **Rosa Hernandez Lobos de Garcia**, **Mario Rosario González Cardona de Hernández**, representantes del Consejo Comunitario de Desarrollo de la Colonia Vista al Valle, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **Darwin Pérez Hernández**, director municipal de planificación -DMP-; **Gustavo Adolfo Chanta Mendez**, **Marco Antonio Chanta**, **José Eligio Mixtun Martínez**, representantes del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, central de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; **José Farid Salazar Herrera**, representante del Juzgado de Asuntos Municipales; **Mauro Alberto Pineda González**, Alcalde Auxiliar de Aldea San Miguel Milpas Altas, Sacatepéquez. **SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA:** De esta manera se somete a consideración de los integrantes presentes del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, la agenda siguiente: a) **Registro de participantes a la Sesión Ordinaria del COMUDE, a realizarse en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del municipio de Magdalena Milpas Altas;** b) **Acto de oración al divino creador;** c) **Palabras de bienvenida a cargo del señor: Juan Francisco Pérez Mendez, Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE;** d) **Lectura del Acta de la Sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, a cargo del Secretario**





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000258

Municipal; e) Aclaración respecto a la acreditación del titular y suplente ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-; f) Acreditación ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, del representante del Ministerio de Educación; g) Intervención del señor Darwin Joselino Pérez Hernández en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP-; h) Espacio para representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo -COCODES que funcionan en el municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio; i) Acuerdos y compromisos que se lleven a cabo en la presente reunión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-; j) Palabras de agradecimiento. El señor: **Juan Francisco Pérez Mendez**, Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, somete a votación y aprobación la misma, quedando aprobada por mayoría. **TERCERO:** Se da un espacio para elevar palabras de oración al divino creador, seguidamente se extiende una atenta y cordial bienvenida a cada uno de los presentes agradeciéndoles por su asistencia. **CUARTO.** Lectura del Acta de la sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, a cargo del señor **Selvin Carlos Pinzón de la Cruz**, en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE. **QUINTO:** Se hace la aclaración que de parte de las instituciones de Gobierno se solicitó que en la plataforma del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, el titular debe de ser el Presidente del Consejo Comunitarios de Desarrollo -COCODES-, y el suplente pueden colocar el que cada -COCODE-, considere, para que se hagan las correcciones respectivas. **SEXTO:** En la presente reunión se hace la respectiva presentación y acreditación ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, El Profesor **Rony Fernando Gómez**, representante de Educación del Distrito de Educación. **SÉPTIMO:** El señor: **Darwin Joselino Pérez Hernández** en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP-, da a conocer a los integrantes del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, de este municipio, el techo presupuestario asignado para el municipio de Magdalena Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez, el cual asciende a la cantidad de: **Siete millones quinientos ochenta y cinco mil quinientos dieciséis quetzales exactos (Q. 7,585,516.00)**, por consiguiente, luego de escuchar varias intervenciones y propuestas presentadas, el señor **Juan Francisco Pérez Mendez** en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, de este municipio, con apoyo de la Dirección Municipal de Planificación -DMP-, presenta los proyectos descritos de la siguiente manera:-----

SNIP	Nombre del Proyecto	Monto
316096	MEJORAMIENTO INSTITUTO BASICO INEB, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.2,000,000.00
316094	MEJORAMIENTO CALLE RURAL COLONIA LA CRUZ, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.1,585,516.00
316068	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO AVENIDA EL CAMPO, 2A. CALLE A, 2A. CALLE B Y 3A. CALLE A, ALDEA SAN MIGUEL MILPAS ALTAS, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.1,500,000.00
316071	MEJORAMIENTO CALLE RURAL EN 2A. CALLE A, ALDEA SAN MIGUEL MILPAS ALTAS, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.500,000.00
316232	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO CALLE HACIA LA MONTAÑA, ALDEA BUENA VISTA, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.1,450,000.00
316231	MEJORAMIENTO CALLE RURAL MONTE PEREZ, ALDEA BUENA VISTA, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.550,000.00
<b>TOTAL</b>		<b>Q.7,585,516.00</b>

Derivado a lo anteriormente descrito el señor: **Juan Francisco Pérez Mendez** en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, del municipio de Magdalena Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez, somete a consideración de los presentes la aprobación y priorización de los proyectos antes indicados, los integrantes del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, por unanimidad de votos, **ACUERDAN:** Aprobar la priorización de los proyectos antes descritos, mismos que serán financiados con Fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE-, en el año 2024.-----

**OCTAVO:** Se da un espacio a los representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo -COCODES- que funcionan en el municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio, quienes en su orden exponen y manifiestan lo siguiente: **1) Los**





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



No. 000259

representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, central de este municipio exponen y manifiestan que es lamentable que se continúe asignando proyectos a las empresas que han incumplido en la ejecución de los trabajos relacionados a proyectos, por su parte el profesor José Eligio Mixtun manifiesta que es lamentable que las gradas del proyecto de la Escuela Hunapu no se arreglaron y eso es un peligro para la comunidad estudiantil, y si a los eventos pródidos por la municipalidad se presenta solo una empresa oferente y es de las que han dejado mal ejecutado un proyecto en el municipio que el mismo se declare desierto y que se tomen en cuenta en la evaluación, calificación y adjudicación de los proyectos a ejecutarse en el presente año, el señor Carlos Chanta, solicita que se nombre a los integrantes del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE-, como parte de la Junta de Cotización y Licitación. 2) El señor **Darwin Abel García Gómez**, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea San Miguel Milpas Altas, Sacatepéquez, pregunta respecto los avances del proyecto de adoquinado de la comunidad que representan. **NOVENO:** En la presente Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, se llega a los siguientes acuerdos y compromisos: 1) Queda definida una reunión con la empresa que está llevando a cabo los trabajos de cambio de red de distribución de agua potable en el municipio para el día jueves 23 de marzo del presente año, a las 07:00, horas. 2) Que no se adjudiquen proyectos a empresas que han dejado los trabajos en malas condiciones. 3) Que se le dé seguimiento al tema de seguridad de los estudiantes de los diferentes centros educativos y que se haga por las mañanas y puedan colaborar los elementos de la Policía Nacional Civil -PNC-. 4) Que el señor Director Financiero convoque a los -COCODES-, para ver el tema en relación al acceso a los sistemas utilizados por la municipalidad. 5) Que se tome en cuenta el horario de los trabajadores y de atención del despacho municipal. 6) Que es lamentable que es la tercera reunión y el representante de educación no ha hecho acto de presencia a las reuniones del -COMUDE-, por lo que se solicita al señor Alcalde Municipal para que tome cartas en el asunto y se asigne a una persona del Concejo Municipal que en verdad le interese su comunidad. 7) Que se pueda habilitar la biblioteca municipal y se pueda poner a disposición una fotocopiadora para los alumnos que asisten a realizar alguna investigación. 8) Se informa que se realizaron trabajos de remozamiento en la terraza de la Escuela Hunapú, y se solicita que se pueda enviar una cisterna con agua para verificar que no existan filtraciones. 9) Se solicita que se pueda dejar un agente de la Policía Municipal en la Escuela Hunapu y que cumplan con sus funciones desde la mañana hasta las 18:00, horas. 10) Se pueda verificar un poste dañado en la vuelta a la cooperativa. **DÉCIMO:** Se dan las palabras de agradecimiento por su asistencia, deseándoles un feliz y bendecido retorno hacia sus hogares. **DÉCIMO PRIMERO:** No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las once horas con veinte minutos, la que leída a los comparecientes y enterados de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, la aceptan, ratifican y firman de entera conformidad.

NOMBRES Y APELLIDOS  
Juan Francisco Pérez  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
\_\_\_\_\_  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

Inocente Ramos S.  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Inocente Ramos S.  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
\_\_\_\_\_  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

Silvin Carlos Pinzon  
NOMBRES Y APELLIDOS  
Silvin Carlos Pinzon  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
\_\_\_\_\_  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,  
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ  
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-  
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000260

Rony Fernando Gomez  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
MINEDUC  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

Abelina Guadalupe López  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Col. 11 de agosto  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

María Dolores Hernández L.  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Col. Vista al valle  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

Darwin Abel García G.  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Aldea San Miguel  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

Ingrid Karina B.  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Cab Central  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

J. Santos Abix Boror  
NOMBRES Y APELLIDOS  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
COCODE Aldea San Miguel  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
NOMBRES Y APELLIDOS  
\_\_\_\_\_  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
\_\_\_\_\_  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
NOMBRES Y APELLIDOS  
\_\_\_\_\_  
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA  
\_\_\_\_\_  
TITULAR \_\_\_\_\_ SUPLENTE \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_