



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000190

ACTA NÚMERO 03-2022

**TECERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO
"COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ.** -----

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las dieciséis horas en punto (16:00) del día miércoles veintitrés de marzo del año dos mil veintidós (23-03-2022), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- y el señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz, en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-, con el objeto de celebrar la "TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS" que en lo sucesivo se abreviara -COMUDE-, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**, a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del -COMUDE-, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: Señor Alcalde Municipal Juan Francisco Pérez Mendez, en su calidad de Coordinador del -COMUDE-
MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL: Señores Felipe Juárez Chanta Síndico Primero Municipal, el profesor Fausto René Hernández González, Concejal Cuarto Municipal no se hizo acto de presencia la presente reunión en virtud que presento su renuncia ante el Concejo Municipal para participar en las reuniones del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, durante el presente año 2022. **INSTITUCIONES DE GOBIERNO:** Rony Gómez representante de Educación del Distrito de Educación 03-006; Dra. Rebeca Sandoval, representante titular del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social MSPAS. **INSTITUCIONES CIVILES:** Salvador de Jesús López, representante de AGRICOM. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO-COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores, Efraín Dionicio Pérez, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Abelino López, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Colonia 11 de Agosto del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; José Venancio Escobar, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- Eben-Ezer, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez y Sabino López, representante Titular del Consejo Comunitario de Desarrollo -COCODE- de Aldea Buena Vista del Municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez. **INVITADOS, (SOLO CON VOZ, SIN VOTO):** Victor Guachin, Santos Ajvix, representantes del COCODE, de Aldea Buena Vista; Marlon Arnoldo Méndez Hernández, Marco Antonio Chanta, representantes del -COCODE-, central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Gustavo Adolfo Chanta Mendez, colaborador del -COCODE-, central; Aurora Chacón Chonay, Directora Municipal de la Mujer -DMM-; María Viviana Salamá, promotora en la Dirección Municipal de la Mujer -DMM-, Evelio Salvador Salvador, Elber Sanchez, Rony Sisimit, representantes de la -PNC-; Darwin Pérez, Director Municipal de Planificación -DMP- y Wilson Ixcamey, representante de Asesoría Jurídica. **SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA:** De esta manera se somete a consideración de los integrantes presentes del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, la agenda siguiente: a) Registro de participantes a la Sesión Ordinaria del COMUDE, a realizarse en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del municipio de Magdalena Milpas Altas; b) Acto de oración al divino creador; c) Palabras de bienvenida a cargo del señor: Juan Francisco Pérez Mendez, Alcalde Municipal y



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000191

Coordinador del COMUDE; d) Lectura del Acta de la Sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, a cargo del Secretario Municipal; e) Información a cargo del señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz, en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-; f) Intervención del señor Darwin Joselino Pérez Hernández en su calidad de Ditector Municipal de Planificación -DMP-; g) Espacio para representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo -COCODES-, que funcionan en el municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio; h) Acuerdos y compromisos que se lleven a cabo en la presente reunión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-; i) Palabras de agradecimiento. El señor: Juan Francisco Pérez Mendez, Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, somete a votación y aprobación la misma, quedando aprobada por mayoría. **TERCERO:** Se da un espacio para elevar palabras de oración al divino creador, seguidamente se extiende una atenta y cordial bienvenida a cada uno de los presentes agradeciéndoles por su asistencia. **CUARTO.** Lectura del Acta de la sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, a cargo del señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-. **QUINTO:** El señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-, informa a la Asamblea en General que el profesor Fausto René Hernández González, en sesión ordinaria del Concejo Municipal presento su renuncia para poder participar en las reuniones del -COMUDE-, programadas para el presente año 2022, y el Concejo Municipal nombro al señor Roberto Emilio Salamá Lopez, en su calidad de Concejal Tercero Municipal, para que participe en las reuniones programadas del -COMUDE-, en el presente año 2022, quien se estará presentando y acreditando en la próxima reunión del mes de abril del año en curso. **SEXTO:** El señor Darwin Joselino Pérez Hernández en su calidad de Director Municipal de Planificación -DMP-, de esta municipalidad informa a los señores integrantes del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, que en reunión del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE-, se le informo que se deben presentar a la brevedad posible las propuestas inversión de proyectos a ejecutarse con Fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE-, para el año 2023, razón por la cual se les extendió la convocatoria para esta fecha, debiendo tomar muy en cuenta los ejes de Salud, educación, agua y saneamiento, por lo que se da el espacio correspondiente a la asamblea en general para que se pueda realizar la respectiva priorización de propuesta de inversión de proyectos para el año 2023, con un techo presupuestario asignado para el municipio de Magdalena Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez, por la cantidad de: Seis millones quinientos setenta y cinco mil trescientos quetzales exactos (Q 6,575,300.00), por lo luego de dialogar y analizar al respecto el señor Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, somete a consideración de la Asamblea en General, la aprobación de la priorización las propuestas de inversión de los proyectos a ejecutarse con Fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE-, para el año 2023, de acuerdo a las necesidades prioritarias del municipio de Magdalena Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez, por consiguiente luego de analizar y deliberar sobre lo expuesto por el señor Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE, la asamblea en general por decisión unánime **APRUEBAN y PRIORIZAN**, las propuestas de inversión de los proyectos a ejecutarse con fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE- para el año 2023, detallados de la siguiente manera:-----

No.	CÓDIGO	NOMBRE	MONTO
1	297628	CONSTRUCCION POZO(S) MECÁNICO MÁS EQUIPAMIENTO CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.2,191,766.66



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO –COMUDE–
SECRETARÍA MUNICIPAL



2	297636	CONSTRUCCION POZO(S) MECÁNICO MÁS EQUIPAMIENTO, ALDEA BUENA VISTA, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.2,191,766.67
3	297637	CONSTRUCCION POZO(S) MECÁNICO MÁS EQUIPAMIENTO ALDEA SAN MIGUEL, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q.2,191,766.67
TOTAL			Q.6,575,300.00

Nº 000192

SÉPTIMO: El señor Juan Francisco Pérez Mendez en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE–, como representante de la Municipalidad se compromete a realizar los trámites y gestiones que sean necesarias a efecto que los recursos en relación a las propuestas de inversión del Consejo Departamental de Desarrollo –CODEDE–, para el año 2023, sean una realidad, así mismo se ordena al Director Municipal de Planificación –DMP–, que se incluya dentro del Presupuesto para el ejercicio fiscal 2023, el proyecto de adoquinamiento para la Colonia Avenida Los Encinos de este municipio, petición planteada por el señor **José Venancio Escobar Ramos**, representante Titular del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE– EBEN-EZER, del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez. **OCTAVO:** El señor Efraín Dionicio Pérez en su calidad de Presidente del –COCODE–, central de este municipio, manifiesta su malestar e indica que es lamentable que en dos días se pueda planificar proyectos importantes para el municipio, y solicita que estas propuestas y proyectos en realidad se lleven a cabo para beneficio de la población en general, y si de este techo presupuestario se estaría restando el proyecto de cambio de red distribución del agua potable del casco urbano. por su parte el Director Municipal de Planificación –DMP–, que si los proyectos de arrastre no se finalizan estos proyectos no se podrían realizar, así mismo que lamentablemente no es una situación directamente de la municipalidad si no son situaciones directamente del Consejo Departamental de Desarrollo –CODEDE–, e instrucciones del Gobierno Central, el profesor Marlon Arnoldo Méndez Hernández, pregunta por qué no se llamó antes para que cada –COCODE–, trajera su respectiva propuesta y que lamentablemente nunca habido comunicación de parte de la autoridad municipal. La Dra. Sandoval pregunta y sugiere que si por medio del –COCODE–, central se puede solicitar un proyecto de remoción o construcción del puesto de salud, en virtud que las instalaciones del puesto de salud están en muy malas condiciones para la atención de los vecinos que a diario asisten a realizar sus consultas médicas. **NOVENO:** El representante de la Colonia 11 de Agosto pregunta cómo van los avances en relación al proyecto de planta de tratamiento en virtud que el agua está corriendo a flor de tierra, el profesor Marlon se une a esta petición indicando que el agua está llegando a desembocar a la Escuela, por su parte el Director Municipal de Planificación –DMP–, informa que el día viernes se estará entregando toda la documentación para que se agilicen los trámites respectivos. **DÉCIMO:** Se da un espacio a los representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo –COCODES– que funcionan en el municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio, quienes en su orden exponen y manifiestan lo siguiente: **1)** El señor José Venancio Escobar en su calidad de representante del –COCODE–, Eben-Ezer, manifiesta que la prioridad es el vital líquido y solicita el proyecto de adoquinamiento de la Colonia de Avenida Los Encinos, así mismo solicita se pueda construir un puente del camino que conduce hacia Aldea San Miguel Milpas Altas, **2)** El señor Marco Antonio Chanta solicita que se puedan perforar pozos en cuencas porque allí si hay agua suficiente, **3)** El profesor Rony Gómez informa que cuando es utilizado el establecimiento educativo por parte de la municipalidad para jornadas se hace uso del vital líquido, por lo cual solicita cuando sea utilizado se llene la cisterna ya que las personas que lo usan dejan sin agua al establecimiento y los maestros se quedan sin agua, así mismo



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000193

solicita se organicen mejor las actividades para ya no seguir con esa problemática, 4) El señor Efraín Dionicio manifiesta que la maquinaria donde está el instituto abandonado y actualmente se está en ejecución el proyecto de perforación de pozo no se ha verificado que no se está trabajando por lo que solicita sea verificado lo más pronto. Toma la palabra el DMP en el cual da a conocer que ya se estarán reiniciando los trabajos del pozo mecánico en los próximos días de lo contrario se tomarán medidas legales por si hay incumplimientos. 5) Por su parte un representante de COCODE CENTRAL pregunta si el adoquinado ya finalizado en la 3era avenida quedara al mismo nivel que las demás calles ya que se han dado cuenta que la calle está muy profunda por lo que se le responde que está a 45 centímetros de profundidad y quedara en el mismo nivel que el demás adoquinado de las calles. 6) Toma la palabra el presidente de COCODE EBEN EZER en el cual pregunta si será posible trabajar de noche para agilizar el trabajo del adoquinado de la 3era calle o ampliar el horario de día para los empleados o que la empresa pueda contratar a más empleados o traer más maquinaria para poder terminar el trabajo lo antes posible. Así mismo hace referencia si se podrá trabajar por cuadras para un mejor rendimiento a lo que se le responde que no es posible ya que todo está a un solo nivel y si se haría por cuadra se estaría perdiendo los niveles y el adoquinado no quedaría bien nivelado. 7) Toma la palabra el representante de COCODE ALDEA BUENA VISTA solicitando se pueda realizar la compra de un terreno para uso de cementerio general para la población de la Aldea de Buena Vista. Por lo que responde El señor alcalde municipal que se tomara por fases la compra de lo solicitado y que cuando ya estén terminadas las fases. Se tenga por parte de las autoridades de la Aldea el terreno a comprar. Ya que previo a la compra se debe realizar los trámites correspondientes ante el DICABI, toma la palabra el representante de COCODE ALDEA BUENA VISTA dando a conocer a los presentes que en ningún momento se les había explicado el tramite a realizar antes de la compra del terreno por lo que sugiere se les dé una información más detallada para poder realizar los trámites correctos. Así mismo da a conocer que el puesto de salud ha estado solicitando agua al departamento de servicios públicos y la señorita que los atendido a brindado un mal trato por lo que solicita sea mejorado el servicio, así como el trato a las personas por parte de la señorita. A su vez solicita sea arreglado lo antes posible las rejillas de las calles ya que están en mal estado. Se hace mención que, dentro del puesto de salud, se hará una remodelación en lo que respecta a paredes, así como otros inconvenientes y en el instituto por cooperativa se hará una remodelación a baños y piso. Toma la palabra la Doctora Sandoval dando a conocer que en la municipalidad se le ha estado negando las fotocopias al personal de salud, así como un mal trato por parte del personal por lo que solicita se solucione el inconveniente ya que es de mucha utilidad las copias para el área de salud. Así mismo solicita a DMP pueda visitar el puesto de salud y hacer una evaluación profunda ya que está en malas condiciones en lo que se refiere a infraestructura ya que en años anteriores fue evaluado por un representante de CONRED. Por otro lado, agradece de manera general el apoyo en lo que respecta a vacunación ya que el municipio ha tenido la mejor aceptación y las estadísticas marcan que el municipio se encuentra en color rojo contando con 76 personas contagiadas de COVID-19, 24 personas fallecidas, 85% de la población con la primera dosis, 73% la segunda dosis y que aún se sigue promocionando el refuerzo de vacunación para evitar el COVID-19. Así mismo solicita el apoyo de COCODES para que puedan incentivar a las familias para que puedan vacunarse los niños de 06 a 12 años. El señor Alcalde municipal da a conocer a la doctora Sandoval que hablará muy detenidamente con la encargada de copias y se dará la solución respectiva al caso. **DÉCIMO PRIMERO:** El señor Felipe Juarez Chanta en su calidad de Síndico Primero Municipal, agradece a cada uno por su presencia a dicha reunión, así mismo deseándoles muchas bendiciones del divino creador y que regresen sin novedad a sus hogares. **DÉCIMO SEGUNDO:** No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las diecinueve en punto, la que leída a los comparecientes y enterados de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, la aceptan, ratifican y firman de entera conformidad.



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA MILPAS ALTAS,
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO -COMUDE-
SECRETARÍA MUNICIPAL



Nº 000194



[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Juan Francisco Perez M.
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Alcalde Municipal
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Selvin Carlos Pinzon
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Secretario
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Felipe Juarez Chanta
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Sindico PrimerO
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Rony Gomez
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
MINEDUC
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Dra. Rebeca Sandoval
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
MSPAS
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Salvador de Jesús López
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
AGRICOM
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Efraín Dionicio Pérez
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
-COCODE-, Central
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Abelino López
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
-COCODE-, Col. 11 de Agosto
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
José Venancio Escobar
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
-COCODE-, Eben - Ezer
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022

[Signature]
NOMBRES Y APELLIDOS
Sabino López
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
-COCODE-, Aldea Buena Vista
TITULAR SUPLENTE
FECHA: 23/03/2022