CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
GUATEMALA, C. A.

Nº 000113

ACTA NÚMERO 03-2021

TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO "COMUDE" DEL MUNICIPIO DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ. ----------

En el municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, siendo las ocho horas en punto (8:00) del día Viernes veintiséis de marzo del año dos mil veintiuno (26-03-2021), reunidos en el "Salón Municipal del municipio de Magdalena Milpas Altas, ubicado en Primera Avenida y cuarta calle B-9 Zona 1, del referido municipio; El Señor Carlos Humberto Chanta Morales en su calidad de Concejal Segundo Municipal, asignado por el Concejo Municipal y en representación del señor Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo **"COMUDE",** Juan Francisco Pérez Méndez y el señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz, en su calidad de Secretario del COMUDE, con el objeto de celebrar la **"TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO"** que en lo sucesivo se abreviara COMUDE, por lo tanto se procede de la manera siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM,** a efectos de establecer la legalidad de la sesión se fundamenta en el artículo 27 del Reglamento de la Ley de Consejos de Desarrollo; procediendo a verificar el quórum requerido para la celebración de la sesión ordinaria del COMUDE, dejando constancia que la misma se inicia una hora después de señalada en el mismo lugar y fecha, y con los mismos propósitos; con la comparecencia de las personas siguientes: **MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Señores Carlos Humberto Chanta Morales Concejal Segundo Municipal e Inocente Salamá Ramos Síndico Segundo Municipal, **INSTITUCIONES DE GOBIERNO:** José Fernando de Paz Soto, representante del Ministerio de Agricultura y Ganadería y Alimentación MAGA, Adán Enrique Gómez Girón, monitor de SESAN, Profesor Rony Gómez representante de Educación del Distrito de Educación 03-006, Melvin Porras, encargado de la Sub-Estación de la Policía Nacional Civil, P.N.C, Miriam Judith de León Cáceres, representante del Instituto Nacional de Bosques INAB, Enio Dinocrates de León Cifuentes representante de la Dirección General de Caminos Zona Vial 12. **INSTITUCIONES CIVILES:** No hicieron acto de presencia, así mismo no presentaron justificación alguna de su ausencia. **CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO–COCODES- DE PRIMER NIVEL:** Señores, José Venancio Escobar Ramos, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, Eben-Ezer Cabecera Municipal de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Sábino López Ramos, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, de Aldea Buena Vista, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, Nelson Cristobal García González, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, de Aldea San Miguel Milpas Altas, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, Mercedes Ramos Pérez, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, de Colonia El Membrillal y Vista Hermosa, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, Axel Elisandro Velásquez Hernández, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, Abelino López vicepresidente del COCODE, de Colonia 11 de Agosto, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez y Maria Lorenza Salay García, representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, Colonia El Nazareno, Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez . **INVITADOS, (SOLO CON VOZ, SIN VOTO):** Efrain Dionicio Pérez vicepresidente del COCODE, central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Marco Antonio Chanta López secretario del COCODE, central del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez; Miriam Cristina Tzunum secretaria del COCODE, de Colonia El Nazareno; Lucio Rivera Chacón vicepresidente del COCODE, de Aldea San Miguel Milpas Altas; Luis Fernando Chacón García tesorero del COCODE, de Aldea San Miguel Milpas Altas; Dra. Rebeca Sandoval coordinadora del Distrito de Salud; Ana Cristina Saldaño Tesorera del COCODE, Colonia La Cruz; Anibal Alvarado secretario

AUTORIZADO POR LA CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS S/RES. No. Fb./2662 CLAS.: 365-12-8-I-4-97 DE FECHA 01-04-97 - 500 DEL No. 01 AL 500 S/S, ENVIO MUNICIPAL No. 41879 DE FECHA 10/07/2018
CORRELATIVO 01-2018 DE FECHA 10/07/2018 - No. DE CUENTA T3-3-10 LIBRO 3/2394 - FOLIOS 52 Y 53 SUMINISTROS Y SERVICIOS - NIT.: 4068947-6 - TEL.: 2336-1892 / 93

del COCODE, Avenida Los Encinos; Rafael Lanuza del MIDES; agente de la PNC; Julio Barrientos coordinador de la UGAM; Carlos Enrique Baustista Pérez coordinador de Relaciones Públicas; Jorge Anibal Méndez Escobar asistente de la DMP; Jackeline Roxona Domingo Perez asistente de la DMM; Samuel Dario Vicente Sánchez supervisor de obras; Mauricio Leonel Argueta Cifuentes Director Municipal de Planificación DMP; Aurora Chacón Chonay Directora Municipal de la Mujer DMM. **SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA:** De esta manera se somete a consideración de los integrantes presentes del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, la agenda siguiente: **a) Registro de participantes a la Sesión Ordinaria del COMUDE, a realizarse en el Salón Municipal de la Municipalidad de Magdalena Milpas Altas. b) Acto de oración al divino creador, a cargo de un voluntario. c) Palabras de bienvenida a cargo del señor: Juan Francisco Pérez Mendez en su calidad de Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE, en su ausencia por el señor Carlos Humberto Chanta Morales. d) Lectura del Acta de la Sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE. e) Presentación y acreditación ante el Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, de representantes de los Consejo Comunitarios de Desarrollo -COCODES-, del área urbana y rural del municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, así mismo de instituciones de Gobierno con presencia en el municipio. f) Presentación y análisis respecto a la priorización de los proyectos a ejecutarse con fondos del Consejo Departamental de Desarrollo CODEDE, para el año 2022, a cargo de la Dirección Municipal de Planificación DMP. g) Intervención del Arquitecto Mauricio Leonel Argueta Cifuentes en su calidad de Director Municipal de Planificación DMP. h) Espacio para representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo COCODES, que funcionan en el municipio e instituciones de Gobierno con presencia en el municipio. i) Palabras de agradecimiento, a cargo de un miembro del Concejo Municipal.** El señor Carlos Humberto Chanta Morales, en su calidad de Concejal Segundo Municipal y en representación del señor Alcalde Municipal y Coordinador del -COMUDE-, somete a votación y aprobación la misma, quedando aprobada por mayoría de votos. **TERCERO**: Se da un espacio para elevar palabras de oración al divino creador, acto seguido el Sr. Carlos Humberto Chanta Morales en su calidad de Concejal Segundo Municipal y en representación del Coordinador del -COMUDE, extiende un atenta y cordial bienvenida a cada uno de los presentes agradeciéndoles por su asistencia. **CUARTO.** Lectura del Acta de la sesión anterior del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, a cargo del señor Selvin Carlos Pinzón de la Cruz en su calidad de Secretario Municipal y del -COMUDE-. **QUINTO:** El señor Carlos Humberto Chanta Morales en su calidad de Concejal Segundo Municipal y en representación del señor Acalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, hace la presentación y acreditación ante el COMUDE, de los **REPRESENTANTES DEL CONSEJO COMUNITARIO DE DESARROLLO COCODE DE ALDEA BUENA VISTA Y DE COLONIA EL MEMBRILLAL Y VISTA HERMOSA Y COLONIA 11 DE AGOSTO DE ESTA JURISDICCION MUNICIPAL. SEXTO:** El señor Carlos Humberto Chanta Morales en su calidad de Concejal Segundo Municipal designado por el Concejo Municipal y en representación del señor Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, Juan Francisco Pérez Mendez, informa a cada de uno de los presentes la importancia de esta reunión, la cual tiene como fin específico; la priorización de proyectos u obras, de conformidad a los Lineamientos Generales para Propuestas de Inversión para el Ejercicio Fiscal 2022, en virtud a las normas SNIP y Ley de Consejos de Desarrollo Urbano y Rural Decreto No. 11-2002. Luego de escuchar las propuestas de los presentes se estableció como prioridad la ejecución de los siguientes proyectos: ----------

PROYECTOS POR CODEDE 2022				
CÓDIGO DE PROYECTO	PROYECTO	MONTO	OBSERVACIONES	
278875	CONSTRUCCION POZO(S) MECÁNICO MÁS EQUIPAMIENTO, ALDEA SAN MIGUEL, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q 1,800,000.00	100% CODEDE	
278876	CONSTRUCCION POZO(S) MECÁNICO MÁS EQUIPAMIENTO, ALDEA BUENA VISTA, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q 1,800,000.00	Q 1,444,374.00	80.24% CODEDE
			Q 355,626.00	19.76% MUNICIPALIDAD
278883	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, COLONIAS LA CRUZ Y ONCE DE AGOSTO, ENTRE ZONAS 3 Y 5, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	Q 2,500,000.00	100% CODEDE	
Total preliminar 2022		Q **6,100,000.00**		

Los mismos fueron aprobados por unanimidad de la asamblea en general del Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, del municipio de Magdalena Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez. **SÉPTIMO:** El señor Nelson Cristobal García Gonzalez en su calidad de Presidente del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, de Aldea San Miguel Milpas Altas, agradece profundamente al COCODE, central de este municipio por el apoyo brindado y al mismo tiempo espera que se ejecuten los proyectos priorizados para el año 2022, y solicita que quede plasmado en punto de acta la entrega de dos solicitudes respecto a dos proyectos descritos de la siguiente manera: **1) CONSTRUCCIÓN DE UN POZO MECANICO MAS EQUIPAMIENTO PARA LA ALDEA DE SAN MIGUEL MILPAS ALTAS, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ y 2) AMPLIACION PUENTE VEHICULAR HACIA ALDEA SAN MIGUEL, MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ,** firmando una copia de recibido. **OCTAVO:** La representante de Colonia La Cruz, manifiesta que desde hace años se viene luchando y toda la vida se hace lo mismo y no les ponen atención a las diferentes necesidades ya que siempre aducen que es una colonia privada, más sin embargo ya es pública, al mismo tiempo solicita que los proyectos se hagan realidad primero confiando en Dios. **NOVENO:** El representante del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, Eben-Ezer, manifiesta que la empresa que está ejecutando los trabajos del proyecto denominado: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE (CAMBIO DE RED DE DISTRIBUCION), CABECERA MUNICIPAL DE MAGDALENA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ,** no está cumpliendo con dejar bien los trabajos para el cual fue contratada, por esa razón hay demasiado malestar con los vecinos, dejando en varias calles y avenidas el adoquín en mal estado, por lo que solicita se tomen cartas en el asunto y que el adoquín de las calles y avenidas lo dejen igual o en mejores condiciones, por su parte el Arquitecto Mauricio Leonel Argueta Cifuentes informa que se le han enviado diferentes oficios a la empresa inclusive en mesas técnicas de trabajo y ante el señor Gobernador se han comprometido en dejar bien hecho los trabajos. El señor Axel Elisandro Hernández, en representación del COCODE, central manifiesta su malestar derivado a que los trabajos realizados en cantón san miguelito son pésimos y es lamentable que este tipo de proyectos sean adjudicados a empresas o personas irresponsables y nada profesionales, y lamenta profundamente la ausencia del señor Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE, y pregunta quien se hará responsable de los malos trabajos que está dejando la empresa, así mismo que la gente pide apoyo y una respuesta y que se va hacer al respecto en virtud que no hay presencia de la autoridad municipal ni el acompañamiento en la ejecución de los

trabajos del proyecto en referencia, así mismo solicitan una comisión con la empresa de parte de las autoridades municipales para que le den una solución rápida y que hagan las reparaciones respectivas para que las calles y avenidas queden igual como estaban antes o mejor. Seguidamente el señor Carlos Humberto Chanta Morales en su calidad de concejal segundo municipal informa que han tenido varias reuniones con el señor Gobernador departamental y la empresa y se ha comprometido a dejar bien hechos los trabajos más sin embargo eso no se ha cumplido y la empresa ejecutora ha sido muy irresponsable en la ejecución de los trabajos correspondientes, y manifiesta que se ha solicitado al departamento de asesoría jurídica se analice bien el tema para ver la posibilidad de mejor rescindir del contrato de acuerdo a las cláusulas y de una manera legal para no afectar a nadie y que el recurso económico de los Consejos de Desarrollo asignados para el municipio de Magdalena Milpas Altas, se continúen perdiendo año con año. El señor Mercedes Ramos Pérez, en su calidad de Presidente del COCODE, de Colonia El Membrillal y Vista Hermosa, informa que el proyecto de tubería y tanque ya tiene más de dos años sin uso, y manifiesta la situación que se dio el día lunes en donde se le informo de parte del fontanero municipal que se le entregara las llaves respecto al tema de cambio de turnos de agua potable, el señor Carlos Humberto Chanta Morales manifiesta a la general que habiendo fontaneros no es justo que el presidente del COCODE, este realizando esta actividad sin algún tipo de remuneración, y según quejas de los vecinos se les está dando el agua a las dos de la mañana por lo que se estará retomando este tema. **DÉCIMO:** La Dra. Rebeca Sandoval, coordinadora del Distrito de Salud, manifiesta que se recibió un oficio en donde se solicitaba la autorización para realizar una actividad de cabildo abierto en relación a una consulta de vecino, por lo que recomienda que no se haga derivado a la situación difícil que se vive a nivel nacional, ya que se ha cumplido un año desde que dio inicio la pandemia y la situación no ha mejorado siendo una responsabilidad de todos, y le llama mucho la atención por qué no se están tomando las medidas respectivas, haciendo un llamado a la población en general para que cumplan con las medidas de bioseguridad las cuales son las mismas desde el inicio de la pandemia, al mismo tiempo informa que ya se dio inicio a la primera fase de vacunación y eso no hace inmune a las personas y explica las diferentes fases de vacunación, siendo la aplicación dos dosis a cada vecino, agradeciendo a la municipalidad y al concejo municipal por el espacio físico brindado para realizar este proceso siendo el salón municipal. **DÉCIMO PRIMERO:** El señor Carlos Humberto Chanta Morales, en su calidad de Concejal Segundo Municipal, agradece a cada uno de los presentes en esta reunión y al mismo tiempo por su valiosa participación. **DÉCIMO SEGUNDO:** No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las once horas con treinta minutos, la que leída a los comparecientes y enterados de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, la aceptan, ratifican y firman de entera conformidad.

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Carlos Humberto C. M.
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Municipalidad M.A.
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Inocente Salamá R.
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Municipalidad M.A.
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Selvin Carlos Pinzon
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Municipalidad M.A.
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

SECRETARIA MUNICIPAL MAGDALENA M.A. SACATEPÉQUEZ GUATEMALA, C.A.

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
José Fernando Paz
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
MAGA
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

Nº 000117

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Adán Enrique Gómez
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
SESAN
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Rony Gómez
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Distrito de Educación 03-006
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Melvin Porras
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
P.N.C.
TITULAR SUPLENTE ✓
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Miriam Judith de León
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
INAB
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Enio Dinócrates
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
Caminos Vial 12
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
José Venancio Escobar
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, EBEN-EZER
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Sabino López Ramos
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, Aldea Buena Vista
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Nelson Cristobal García
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, Aldea San Miguel
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F. Mercedes Ramos Perez
NOMBRES Y APELLIDOS
Mercedes Ramos Pérez
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, Membrillal y Vista Hermosa
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Axel Elisandro V. H.
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, Central
TITULAR ✓ SUPLENTE
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Abelino López
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, colonia 11 de agosto
TITULAR SUPLENTE ✓
FECHA: 26-03-2021

F.
NOMBRES Y APELLIDOS
Maria Lorenza Salay
INSTITUCIÓN QUE REPRESENTA
COCODE, Col. el Nazareno
TITULAR SUPLENTE ✓
FECHA: 26-03-2021